

ΕΜΒΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ 999453622 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ. ΓΕΜΗ: 009357101000

**ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ 21
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ – Τ.Κ. 153 43**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

16^{ης} Εταιρικής Χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025	σελ.3
B) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	σελ.4
Γ) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025	σελ.5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,05	0,05
Λοιπός εξοπλισμός	6.080,81	10.311,54
Σύνολο	6.080,86	10.311,59
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	950,21	1.904,55
Σύνολο	950,21	1.904,55
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	3.777,31	3.777,31
Σύνολο	3.777,31	3.777,31
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	10.808,38	15.993,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	481.618,17	507.549,51
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	64.951,51	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.486,65	7.297,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	986.296,44	1.368.064,19
Σύνολο	1.541.352,77	1.882.911,06
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.541.352,77	1.882.911,06
Σύνολο Ενεργητικού	1.552.161,15	1.898.904,51

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Σύνολο	60.000,00	60.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	203.663,69	159.278,31
Αποτελέσματα εις νέο	1.257.956,07	1.522.335,12
Σύνολο	1.521.619,76	1.741.613,43
Σύνολο καθαρής θέσης	1.521.619,76	1.741.613,43
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.255,29	9.255,29
Σύνολο	9.255,29	9.255,29
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.406,30	6.294,04
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	-118.864,27	44.534,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	32.112,25	5.233,13
Λοιπές υποχρεώσεις	916,44	20.013,22
Έσοδα επόμενων χρήσεων	95.715,38	71.960,61
Σύνολο	21.286,10	148.035,79
Σύνολο Υποχρεώσεων	21.286,10	148.035,79
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	1.552.161,15	1.898.904,51

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.190.118,01	1.725.730,68
Κόστος πωλήσεων	-910.032,90	-636.481,50
Μικτό Αποτέλεσμα	280.085,11	1.089.249,18
Λοιπά συνήθη έσοδα	98.547,51	202.716,29
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-137.694,73	-214.496,59
Έξοδα έρευνας	-94.304,76	-212.389,65
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	22.364,98	6.606,22
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.018,44	-1.120,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	14.088,81
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	167.979,67	884.653,50
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11.030,84	3.929,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-753,90	-874,90
Αποτέλεσμα προ φόρων	178.256,61	887.707,77
Φόροι εισοδήματος	-39.550,28	-195.660,47
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	138.706,33	692.047,30

Αγία Παρασκευή, 18 Αυγούστου 2026

Το Μονομελές Διοικητικό Όργανο
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΖΙΜΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΕΝΤΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Αρ.Αδ. Α' Τάξεως: 72163

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΟΣΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	ΕΜΒΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2025-31/12/2025
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ 21 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ - ΑΤΤΙΚΗ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	Γ.Ε.ΜΗ.: 009357101000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας:	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση:	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014:	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους):	ΟΧΙ / ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση):	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανομένων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 23(α):	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	2,14

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Σημειώσεις:	
1) Οι μικρές οντότητες παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3 έως και 8, 10, 13, 14, 16 έως και 18, 23(α) και 25 του άρθρου 29 και δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.	
2) Οι καταστάσεις και το προσάρτημα έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.	

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΖΙΜΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΒΕΝΤΟΥΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ							
		ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2025	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ (ΑΡΘΡΟ 18, ΠΑΡ. 2δ) ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2025
10	Γήρεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Κτήρια	4.972,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.972,37
12	Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	93.057,60	7.765,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.823,08
15	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Ασώματες ακινήτοποιήσεις και εξ. πολ. αποσβ.	48.436,34	756,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.192,38
		146.466,31	8.521,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154.987,83

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
		ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2025	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 01/01/2025	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2025
10	Γήρεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Κτήρια	4.972,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.972,32
12	Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	82.746,06	0,00	11.996,21	0,00	0,00	0,00	0,00	94.742,27
15	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Ασώματες ακινήτοποιήσεις και εξ. πολ. αποσβ.	46.531,79	0,00	1.710,38	0,00	0,00	0,00	0,00	48.242,17
		134.250,17	0,00	13.706,59	0,00	0,00	0,00	0,00	147.956,76
									0,00

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΕΙΑ 31/12/2025	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΕΙΑ 31/12/2024
10	Γήρεδα	0,00	0,00
11	Κτήρια	0,05	0,05
12	Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
13	Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.080,81	10.311,54
15	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00
16	Ασώματες ακινήτοποιήσεις και εξ. πολ. αποσβ.	950,21	1.904,55
		7.031,07	12.216,14